

KURZBAUBESCHRIEB

CORDELIA-GUGGENHEIM-WEG 1, 8050 ZÜRICH



RIEDTOWER

WOHNEN/ESSEN/ZIMMER

BODEN:	Eichenparkett, matt versiegelt
WÄNDE:	Abrieb, weiss gestrichen
DECKE:	Weissputz, weiss gestrichen. In den Maisonettewohnungen teilweise sichtbare Betondecken
FENSTER:	Holz-Metall-Fenster mit 3-fach-Isolierverglasung
ÄUSSERE ABSCHLÜSSE:	Motorisierte Verbundrafflamellenstoren

KÜCHEN

BODEN:	Eichenparkett, matt versiegelt
DECKE:	Weissputz, weiss gestrichen
FRONTEN:	Kunstharzbeschichtete Küchenfronten in beigem Farbton (NCS S 1505 - Y50R)
RÜCKWAND:	Glasrückwand
ABDECKUNG:	Naturstein
KÜCHENGERÄTE:	Hochwertige Einbaugeräte (Electrolux) mit Induktionskochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Kühlschrank mit Gefrierfach sowie Umluft-Dunstabzug

BAD/DUSCHE/WC

BODEN:	Keramische Platten in heller Natursteinoptik
WÄNDE:	Keramische platten in heller Natursteinoptik im Nassbereich, übrige Wandflächen mitweissem Abrieb
DECKE:	Analog zu den Decken in den Wohnbereichen
WASCHTISCH:	Moderner Waschtisch aus weisser Keramik mit verchromter Armatur und beleuchtetem Spiegelschrank
DUSCHE:	Bodengleiche Duschen mit Glasduschtrennwänden



LOGGIA

BODEN:	Zementplatten
BRÜSTUNG/GELÄNDER:	Betonbrüstung mit Verglasung und Aluminiumhandlauf
SONNENSCHUTZ:	Textile Vertikalbeschattung
FENSTER:	Holz-Metall-Fenster mit 3-fach-Isolierverglasung
ÄUSSERE ABSCHLÜSSE:	Motorisierte Verbunddrafflamellenstoren

TREPPENHAUS/LIFT

BODENBELÄGE:	Kunststein
AUFZUGSANLAGEN:	Personenaufzüge, rollstuhlgängig

GARAGE

AUTO:	100 Einstellplätze (E-Ladestationen möglich)
MOTORRAD:	13 Einstellplätze
VELO:	Grosszügige Veloräume

ALLGEMEIN

HEIZUNG:	Fernwärme, Deckenheizung (TABS)
KELLER:	Holz-Kellertrennwand / elektrischer Anschluss